

SPONZORIRANA REPORTAŽA



SIGMA CENTAR GRADI NA SELSKOJ CESTI STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

# Svaki nam je kupac jedinstven

Stanovi su od 47 do 90 četvornih metara, a cijena četvornog metra je od 1960 do 2050 eura

U Selskoj cesti 90a, atraktivnoj lokaciji između centra i zapadnog dijela Zagreba, tvrtka Sigma centar d.o.o. počela je graditi stambeno-poslovnu zgradu. Sigma centar bavi se projektiranjem, razvojem i građenjem, te investicijama na domaćem i inozemnom tržištu, a prvu od tri zgrade u Selskoj počela je graditi potkraj 2006. nakon preseljenja Tvornice vatrogasnih aparata Pastor u Rakitje. Prva zgrada imaće mješovitu stambeno-poslovnu namjenu, a druge dvije bit će isključivo stambene.

## Nova poslovna filozofija

- S obzirom na vrlo raznoliku ponudu na hrvatskom tržištu nekretnina, mi od samog početka imamo potpuno drugačiju viziju i poslovnu filozofiju. Želimo, naime, svakog kupca tretirati kao da nam je jedini na svijetu, poštujući povjerenje koje nam je dao da mu kreiramo i izgradimo dom. Ugodan dom je san svih nas i za njega teško radimo i mnogo toga se odričemo. Zato nemamo pravo da se prema kupcu odnosimo kao prema broju ili statistici, nego odgovorno i predano. Iz takve poslovne filozofije, za koju smo uvjereni da je jedini ispravan pristup, proizlazi i naša predanost da izgradimo stanove kojima je



teško odoljeti - kazali su nam u Sigma centru.

Prva zgrada imaće osam nadzemnih etaža atraktivnoga poslovnog prostora, neposredno uz Selsku cestu, te stambeni dio sa 70 stanova, koji je poslovnim dijelom zaštićen od glavne prometnice. Pod zemljom su tri etaže u kojima će biti garaže. Stanovi su od 47 do 90 četvornih metara i svaki ima vlastito parkirališno mjesto u podzemnoj garaži do kojih se dolazi dizalom. Zgrada je po svom arhitektonskom oblikovanju prepoznatljiva i vrlo moderna.

- U skladu s vanjskim izgledom je i unutarnje uređenje. U

Sigma centru također vode brigu da osim financijskog praćenja cijelog projekta, Splitska banka Societe General kreditira i kupce kako stambenog tako i poslovnog prostora po iznimno prihvatljivim uvjetima.

## Podižemo kvalitetu stanovanja

Cijene se kreću od 1960 do 2050 eura po četvornom metru. Dovršetak zgrade planira se u veljači iduće godine.

Sigma centar uskoro će početi graditi i druge dvije zgrade, a cijeli kompleks sa svom

komunalnom infrastrukturom te uređenim zelenim površinama omogućit će stancima kvalitetno stanovanje. Kvalitetom oblikovanja i gradnje, te vanjskim i unutarnjim uređenjem, Sigma centar podiže kvalitetu stanovanja i u širem centru Zagreba, a sve s krajnjim ciljem - trajno zadovoljnim stancima.

Detaljnije informacije možete dobiti na internetskoj adresi [www.sigma-centar.hr](http://www.sigma-centar.hr), u uredu Sigma centra, Trg Dražena Petrovića 3, 14. kat, na telefone 01/6386-428 i 01/6386-431 ili e-mailom: [info@sigma-centar.hr](mailto:info@sigma-centar.hr).

## Vrhunski dizajn i kvaliteta kupaonica

Kupaonice su kompletno opremljene u dogovoru s dizajnerskim timom Florim Ceramiche S.p.A. koji je vodeći u svijetu po dizajniranju i proizvodnji pločica. Nudimo 10 različitih kupaonica dobivenih s tri kategorije pločica, pet vrsta i 10 načina slaganja, od klasičnih (travertino classico) do vrlo vrlo modernih s imitacijom betona, metala, kože ili tekstila. Za sanitarije se pobrinula poznata talijanska tvrtka Flaminia koja je nadišla granice tradicionalne kupaonice i osmislila 'novu kupaonicu' kojoj je polazište usklađenost tradicije i tehnološkog svijeta u kojem živimo. Slavine isporučuje Gessi, također 'trend maker' i najveći talijanski proizvođač koji ima certifikat Ministarstva zdravstva, što dokazuje da voda prolaskom kroz slavine ne mijenja karakteristike i kvalitetu. Bojlere za etažno centralno grijanje, kao i radijatore, isporučuje njemački proizvođač Viessmann - 'mercedes' među bojlerima!



## Novi stambeni standardi i tehnologije

Dobro osmišljen stambeni program omogućuje gradnju novih kvalitetnih zgrada, što potiče druge da ih još više nadmaše, i tako se stvara općeviseoka razina arhitektonskog standarda. Naš je moto da građani za svoj novac dobiju adekvatnu kulturu stanovanja. Stoga su u našim stanovima

primijenjeni i neki detalji još nepoznati na domaćem tržištu, npr. vrata su ugrađena u jednom krilu, od poda do stropa. Takva vrata u prostoru ostavljaju zapanjujući dojam. Naši arhitekti iz Kruga B su ih dizajnirali i proizveli u suradnji s tvrtkom Finish. U ponudi su tri različita uzorka parketa i kupac

može sam izabrati koji će mu se postaviti u stanu. Drvo je iz egzotičnih krajeva, iz Afrike, Tajlanda, Južne Amerike. Parket se postavlja i u kuhinji, koja je otvorena i spojena s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Ako to ne odgovara načinu življenja obitelji, predviđeno je i potpuno odvajanje kuhinje.